الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة المـــالية
المديـرية العــامة للضرائب



Termes de références relatifs aux transactions d'immeubles Individuels – Semi collectifs – Collectifs et Terrains Période biennale 2025 - 2026

Wilaya de Bouira

Commune de	Bouira								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	120 750	138 800	97 750	112 412	65 200	74 980	56 500	64 975
	Amélioré	81 900	94 185	61 900	71 185	59 100	67 965	48 200	55 430
	Economique	75 500	86 825	58 500	67 275	54 800	63 020	45 782	25 649
	Précaire	68 260	78 500	54 000	62 100	49 000	56 350	38 826	44 649
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			90 735	104 345	61 000	70 150	47 000	54 050
	Amélioré			59 500	68 425	54 100	62 215	43 000	49 450
	Economique			57 600	66 240	50 000	57 500	39 000	44 850
	Précaire			53 000	60 950	47 000	54 050	36 000	41 400
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			98 900	113 735	74 700	85 905	60 000	69 000
	Artère moyennement commerciale			84 200	96 830	68 200	78 430	56 500	64 975
	Artère peu commerciale			70 000	80 500	61 400	70 610	51 000	58 650
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			60 100	69 115	52 200	60 030		
	Situé en zone rurale							38 000	43 700
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	97 600	112 240	82 600	94 990	39 130	45 000	21 739	25 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	99 200	114 080	79 200	91 080	32 000	36 800	17 391	20 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	99 100	113 965	69 100	79 465	31 000	35 650	17 800	20 470
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	70 100	80 615	50 100	57 615	28 000	32 200	14 783	17 000
	Dans l'indivision	70 522	81 100	50 522	58 100	24 000	27 600	10 000	11 500
	Industriel			48 100	55 315	22 800	26 220	9 900	11 385
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Lakhdaria								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	74 200	85 330	65 217	75 000	60 870	70 000	47 826	55 000
	Amélioré	56 000	64 400	60 870	70 000	56 522	65 000	43 478	50 000
	Economique	50 200	57 730	56 522	65 000	52 174	60 000	39 130	45 000
	Précaire	45 000	51 750	52 174	60 000	47 826	55 000	34 783	40 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			60 870	70 000	56 521	65 000	43 478	50 000
	Amélioré			56 522	65 000	52 174	60 000	39 130	45 000
	Economique			52 174	60 000	47 826	55 000	34 783	40 000
	Précaire			47 826	55 000	43 478	50 000	30 435	35 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			77 391	89 000	67 826	78 000	59 130	68 000
	Artère moyennement commerciale			73 913	85 000	63 478	73 000	54 783	63 000
	Artère peu commerciale			69 565	80 000	59 130	68 000	50 435	58 800
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			59 130	68 000	47 826	55 000	/	/
	Situé en zone rurale							34 783	40 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	56 000	64 400	44 348	51 000	34 783	40 000	15 652	18 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	50 000	75 500	40 000	46 000	30 435	35 000	13 043	15 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	49 000	56 350	40 000	46 000	29 565	34 000	12 174	14 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	48 000	55 200	34 783	40 000	26 087	30 000	10 435	12 000
	Dans l'indivision	45 000	51 750	29 565	34 000	22 174	25 500	7 826	9 000
	Industriel			27 826	32 000	19 134	22 000	6 087	7 000
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Kadiria								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	69 200	79 580	54 200	62 330	45 000	51 750	40 000	46 000
	Amélioré	51 000	58 650	36 000	41 400	30 000	34 500	24 200	27 830
	Economique	45 200	51 980	30 200	34 730	25 100	28 865	19 000	21 850
	Précaire	40 000	46 000	25 000	28 750	23 000	26 450	17 000	19 550
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			47 000	54 050	35 000	40 250	25 000	28 750
	Amélioré			37 200	42 780	30 000	34 500	22 200	25 530
	Economique			35 000	40 250	27 000	31 050	19 100	21 965
	Précaire			29 000	33 350	23 000	26 450	18 800	21 620
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			55 100	63 365	38 200	43 930	24 000	27 600
	Artère moyennement commerciale			48 200	55 430	34 200	39 330	20 000	23 000
	Artère peu commerciale			38 100	43 815	30 300	34 845	18 000	20 700
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			39 100	44 965	25 000	28 750		
	Situé en zone rurale							15 000	17 250
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	51 000	58 650	36 000	41 400	20 000	23 000	10 000	11 500
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	45 000	51 750	30 000	34 500	18 100	20 815	8 000	9 200
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	44 000	50 600	29 000	33 350	15 100	17 365	7 400	8 510
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	43 000	49 450	28 000	32 200	14 100	16 215	7 200	8 280
	Dans l'indivision	40 000	46 000	25 000	28 750	12 000	13 800	7 000	8 050
	Industriel			19 000	21 850	11 000	12 650	6 000	6 900
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Bachloul								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	69 200	79 580	54 200	62 330	45 000	51 750	40 000	46 000
	Amélioré	51 000	58 650	36 000	41 400	30 000	34 500	24 200	27 830
	Economique	45 200	51 980	30 200	34 730	25 100	28 865	19 000	21 850
	Précaire	40 000	46 000	25 000	28 750	23 000	26 450	17 000	19 550
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			47 000	54 050	35 000	40 250	25 000	28 750
	Amélioré			37 200	42 780	30 000	34 500	22 200	25 530
	Economique			35 000	40 250	27 000	31 050	19 100	21 965
	Précaire			29 000	33 350	23 000	26 450	18 800	21 620
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			55 100	63 365	38 200	43 930	24 000	27 600
	Artère moyennement commerciale			48 200	55 430	34 200	39 330	20 000	23 000
	Artère peu commerciale			38 100	43 815	30 300	34 845	18 000	20 700
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			39 100	44 965	25 000	28 750		
	Situé en zone rurale							15 000	17 250
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	51 000	58 650	36 000	41 400	20 000	23 000	10 000	11 500
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	45 000	51 750	30 000	34 500	18 100	20 815	8 000	9 200
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	44 000	50 600	29 000	33 350	15 100	17 365	7 400	8 510
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	43 000	49 450	28 000	32 200	14 100	16 215	7 200	8 280
	Dans l'indivision	40 000	46 000	25 000	28 750	12 000	13 800	7 000	8 050
	Industriel			19 000	21 850	11 000	12 650	6 000	6 900
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Sour El Ghozlane								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	69 200	79 580	54 200	62 330	45 000	51 750	40 000	46 000
	Amélioré	51 000	58 650	36 000	41 400	30 000	34 500	24 200	27 830
	Economique	45 200	51 980	30 200	34 730	25 100	28 865	19 000	21 850
	Précaire	40 000	46 000	25 000	28 750	23 000	26 450	17 000	19 550
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			47 000	54 050	35 000	40 250	25 000	28 750
	Amélioré			37 200	42 780	30 000	34 500	22 200	25 530
	Economique			35 000	40 250	27 000	31 050	19 100	21 965
	Précaire			29 000	33 350	23 000	26 450	18 800	21 620
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			55 100	63 365	38 200	43 930	24 000	27 600
	Artère moyennement commerciale			48 200	55 430	34 200	39 330	20 000	23 000
	Artère peu commerciale			38 100	43 815	30 300	34 845	18 000	20 700
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			39 100	44 965	25 000	28 750		
	Situé en zone rurale							15 000	17 250
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	51 000	58 650	36 000	41 400	20 000	23 000	10 000	11 500
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	45 000	51 750	30 000	34 500	18 100	20 815	8 000	9 200
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	44 000	50 600	29 000	33 350	15 100	17 365	7 400	8 510
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	43 000	49 450	28 000	32 200	14 100	16 215	7 200	8 280
	Dans l'indivision	40 000	46 000	25 000	28 750	12 000	13 800	7 000	8 050
	Industriel			19 000	21 850	11 000	12 650	6 000	6 900
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ain Bessam								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	74 200	85 330	65 217	75 000	60 870	70 000	47 826	55 000
	Amélioré	56 000	64 400	60 870	70 000	56 522	65 000	43 478	50 000
	Economique	50 200	57 730	56 522	65 000	52 174	60 000	39 130	45 000
	Précaire	45 000	51 750	52 174	60 000	47 826	55 000	34 783	40 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			60 870	70 000	56 521	65 000	43 478	50 000
	Amélioré			56 522	65 000	52 174	60 000	39 130	45 000
	Economique			52 174	60 000	47 826	55 000	34 783	40 000
	Précaire			47 826	55 000	43 478	50 000	30 435	35 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			77 391	89 000	67 826	78 000	59 130	68 000
	Artère moyennement commerciale			73 913	85 000	63 478	73 000	54 783	63 000
	Artère peu commerciale			69 565	80 000	59 130	68 000	50 435	58 800
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			59 130	68 000	47 826	55 000		
	Situé en zone rurale							34 783	40 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	56 000	64 400	44 348	51 000	34 783	40 000	15 652	18 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	50 000	75 500	40 000	46 000	30 435	35 000	13 043	15 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	49 000	56 350	40 000	46 000	29 565	34 000	12 174	14 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	48 000	55 200	34 783	40 000	26 087	30 000	10 435	12 000
	Dans l'indivision	45 000	51 750	29 565	34 000	22 174	25 500	7 826	9 000
	Industriel			27 826	32 000	19 134	22 000	6 087	7 000
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	M'chedellah								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	69 200	79 580	54 200	62 330	45 000	51 750	40 000	46 000
	Amélioré	51 000	58 650	36 000	41 400	30 000	34 500	24 200	27 830
	Economique	45 200	51 980	30 200	34 730	25 100	28 865	19 000	21 850
	Précaire	40 000	46 000	25 000	28 750	23 000	26 450	17 000	19 550
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			47 000	54 050	35 000	40 250	25 000	28 750
	Amélioré			37 200	42 780	30 000	34 500	22 200	25 530
	Economique			35 000	40 250	27 000	31 050	19 100	21 965
	Précaire			29 000	33 350	23 000	26 450	18 800	21 620
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			55 100	63 365	38 200	43 930	24 000	27 600
	Artère moyennement commerciale			48 200	55 430	34 200	39 330	20 000	23 000
	Artère peu commerciale			38 100	43 815	30 300	34 845	18 000	20 700
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			39 100	44 965	25 000	28 750		
	Situé en zone rurale							15 000	17 250
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	51 000	58 650	36 000	41 400	20 000	23 000	10 000	11 500
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	45 000	51 750	30 000	34 500	18 100	20 815	8 000	9 200
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	44 000	50 600	29 000	33 350	15 100	17 365	7 400	8 510
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	43 000	49 450	28 000	32 200	14 100	16 215	7 200	8 280
	Dans l'indivision	40 000	46 000	25 000	28 750	12 000	13 800	7 000	8 050
	Industriel			19 000	21 850	11 000	12 650	6 000	6 900
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	El Hachimia								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			41 000	47 150	33 000	37 950	27 000	31 050
	Amélioré			35 600	40 940	28 300	32 545	24 000	27 600
	Economique			28 000	32 200	23 900	27 485	18 000	20 700
	Précaire			23 000	26 450	20 200	23 230	14 800	17 020
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			40 000	46 000	31 000	35 650	26 000	29 900
	Amélioré			34 000	39 100	27 800	31 970	23 000	26 450
	Economique			27 800	31 970	23 000	26 450	17 000	19 550
	Précaire			22 900	26 335	19 700	22 655	13 800	15 870
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	48 300	23 700	27 255	14 600	16 790
	Artère moyennement commerciale			36 700	42 205	21 900	25 185	13 900	15 985
	Artère peu commerciale			32 100	36 915	16 800	19 320	13 200	15 180
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			21 000	24 150	14 600	16 790		
	Situé en zone rurale							13 300	15 295
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			30 400	34 960	17 400	20 010	9 800	11 270
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			26 000	29 900	16 000	18 400	7 800	8 970
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			27 000	31 050	14 400	16 560	7 300	8 395
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			23 000	26 450	14 000	16 100	7 100	8 165
	Dans l'indivision			20 900	24 035	10 000	11 500	5 800	6 670
	Industriel			19 900	22 885	9 000	10 350	5 700	6 555
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Chorfa								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	69 200	79 580	54 200	62 330	45 000	51 750	40 000	46 000
	Amélioré	51 000	58 650	36 000	41 400	30 000	34 500	24 200	27 830
	Economique	45 200	51 980	30 200	34 730	25 100	28 865	19 000	21 850
	Précaire	40 000	46 000	25 000	28 750	23 000	26 450	17 000	19 550
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			47 000	54 050	35 000	40 250	25 000	28 750
	Amélioré			37 200	42 780	30 000	34 500	22 200	25 530
	Economique			35 000	40 250	27 000	31 050	19 100	21 965
	Précaire			29 000	33 350	23 000	26 450	18 800	21 620
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			55 100	63 365	38 200	43 930	24 000	27 600
	Artère moyennement commerciale			48 200	55 430	34 200	39 330	20 000	23 000
	Artère peu commerciale			38 100	43 815	30 300	34 845	18 000	20 700
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			39 100	44 965	25 000	28 750		
	Situé en zone rurale							15 000	17 250
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	51 000	58 650	36 000	41 400	20 000	23 000	10 000	11 500
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	45 000	51 750	30 000	34 500	18 100	20 815	8 000	9 200
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	44 000	50 600	29 000	33 350	15 100	17 365	7 400	8 510
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	43 000	49 450	28 000	32 200	14 100	16 215	7 200	8 280
	Dans l'indivision	40 000	46 000	25 000	28 750	12 000	13 800	7 000	8 050
	Industriel			19 000	21 850	11 000	12 650	6 000	6 900
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Haizer								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	69 200	79 580	54 200	62 330	45 000	51 750	40 000	46 000
	Amélioré	51 000	58 650	36 000	41 400	30 000	34 500	24 200	27 830
	Economique	45 200	51 980	30 200	34 730	25 100	28 865	19 000	21 850
	Précaire	40 000	46 000	25 000	28 750	23 000	26 450	17 000	19 550
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			47 000	54 050	35 000	40 250	25 000	28 750
	Amélioré			37 200	42 780	30 000	34 500	22 200	25 530
	Economique			35 000	40 250	27 000	31 050	19 100	21 965
	Précaire			29 000	33 350	23 000	26 450	18 800	21 620
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			55 100	63 365	38 200	43 930	24 000	27 600
	Artère moyennement commerciale			48 200	55 430	34 200	39 330	20 000	23 000
	Artère peu commerciale			38 100	43 815	30 300	34 845	18 000	20 700
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			39 100	44 965	25 000	28 750		
	Situé en zone rurale							15 000	17 250
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	51 000	58 650	36 000	41 400	20 000	23 000	10 000	11 500
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	45 000	51 750	30 000	34 500	18 100	20 815	8 000	9 200
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	44 000	50 600	29 000	33 350	15 100	17 365	7 400	8 510
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	43 000	49 450	28 000	32 200	14 100	16 215	7 200	8 280
	Dans l'indivision	40 000	46 000	25 000	28 750	12 000	13 800	7 000	8 050
	Industriel			19 000	21 850	11 000	12 650	6 000	6 900
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Bir Ghbalou								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			41 000	47 150	33 000	37 950	27 000	31 050
	Amélioré			35 600	40 940	28 300	32 545	24 000	27 600
	Economique			28 000	32 200	23 900	27 485	18 000	20 700
	Précaire			23 000	26 450	20 200	23 230	14 800	17 020
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			40 000	46 000	31 000	35 650	26 000	29 900
	Amélioré			34 000	39 100	27 800	31 970	23 000	26 450
	Economique			27 800	31 970	23 000	26 450	17 000	19 550
	Précaire			22 900	26 335	19 700	22 655	13 800	15 870
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	48 300	23 700	27 255	14 600	16 790
	Artère moyennement commerciale			36 700	42 205	21 900	25 185	13 900	15 985
	Artère peu commerciale			32 100	36 915	16 800	19 320	13 200	15 180
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			21 000	24 150	14 600	16 790		
	Situé en zone rurale							13 300	15 295
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			30 400	34 960	17 400	20 010	9 800	11 270
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			26 000	29 900	16 000	18 400	7 800	8 970
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			27 000	31 050	14 400	16 560	7 300	8 395
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			23 000	26 450	14 000	16 100	7 100	8 165
	Dans l'indivision			20 900	24 035	10 000	11 500	5 800	6 670
	Industriel			19 900	22 885	9 000	10 350	5 700	6 555
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	El Asnam								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			41 000	47 150	33 000	37 950	27 000	31 050
	Amélioré			35 600	40 940	28 300	32 545	24 000	27 600
	Economique			28 000	32 200	23 900	27 485	18 000	20 700
	Précaire			23 000	26 450	20 200	23 230	14 800	17 020
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			40 000	46 000	31 000	35 650	26 000	29 900
	Amélioré			34 000	39 100	27 800	31 970	23 000	26 450
	Economique			27 800	31 970	23 000	26 450	17 000	19 550
	Précaire			22 900	26 335	19 700	22 655	13 800	15 870
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	48 300	23 700	27 255	14 600	16 790
	Artère moyennement commerciale			36 700	42 205	21 900	25 185	13 900	15 985
	Artère peu commerciale			32 100	36 915	16 800	19 320	13 200	15 180
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			21 000	24 150	14 600	16 790		
	Situé en zone rurale							13 300	15 295
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			30 400	34 960	17 400	20 010	9 800	11 270
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			26 000	29 900	16 000	18 400	7 800	8 970
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			27 000	31 050	14 400	16 560	7 300	8 395
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			23 000	26 450	14 000	16 100	7 100	8 165
	Dans l'indivision			20 900	24 035	10 000	11 500	5 800	6 670
	Industriel			19 900	22 885	9 000	10 350	5 700	6 555
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Souk El Khemis								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			41 000	47 150	33 000	37 950	27 000	31 050
	Amélioré			35 600	40 940	28 300	32 545	24 000	27 600
	Economique			28 000	32 200	23 900	27 485	18 000	20 700
	Précaire			23 000	26 450	20 200	23 230	14 800	17 020
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			40 000	46 000	31 000	35 650	26 000	29 900
	Amélioré			34 000	39 100	27 800	31 970	23 000	26 450
	Economique			27 800	31 970	23 000	26 450	17 000	19 550
	Précaire			22 900	26 335	19 700	22 655	13 800	15 870
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	48 300	23 700	27 255	14 600	16 790
	Artère moyennement commerciale			36 700	42 205	21 900	25 185	13 900	15 985
	Artère peu commerciale			32 100	36 915	16 800	19 320	13 200	15 180
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			21 000	24 150	14 600	16 790		
	Situé en zone rurale							13 300	15 295
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			30 400	34 960	17 400	20 010	9 800	11 270
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			26 000	29 900	16 000	18 400	7 800	8 970
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			27 000	31 050	14 400	16 560	7 300	8 395
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			23 000	26 450	14 000	16 100	7 100	8 165
	Dans l'indivision			20 900	24 035	10 000	11 500	5 800	6 670
	Industriel			19 900	22 885	9 000	10 350	5 700	6 555
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Taghzout								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	69 200	79 580	54 200	62 330	45 000	51 750	40 000	46 000
	Amélioré	51 000	58 650	36 000	41 400	30 000	34 500	24 200	27 830
	Economique	45 200	51 980	30 200	34 730	25 100	28 865	19 000	21 850
	Précaire	40 000	46 000	25 000	28 750	23 000	26 450	17 000	19 550
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			47 000	54 050	35 000	40 250	25 000	28 750
	Amélioré			37 200	42 780	30 000	34 500	22 200	25 530
	Economique			35 000	40 250	27 000	31 050	19 100	21 965
	Précaire			29 000	33 350	23 000	26 450	18 800	21 620
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			55 100	63 365	38 200	43 930	24 000	27 600
	Artère moyennement commerciale			48 200	55 430	34 200	39 330	20 000	23 000
	Artère peu commerciale			38 100	43 815	30 300	34 845	18 000	20 700
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			39 100	44 965	25 000	28 750		
	Situé en zone rurale							15 000	17 250
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	51 000	58 650	36 000	41 400	20 000	23 000	10 000	11 500
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	45 000	51 750	30 000	34 500	18 100	20 815	8 000	9 200
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	44 000	50 600	29 000	33 350	15 100	17 365	7 400	8 510
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	43 000	49 450	28 000	32 200	14 100	16 215	7 200	8 280
	Dans l'indivision	40 000	46 000	25 000	28 750	12 000	13 800	7 000	8 050
	Industriel			19 000	21 850	11 000	12 650	6 000	6 900
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ain El Hadjar								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			41 000	47 150	33 000	37 950	27 000	31 050
	Amélioré			35 600	40 940	28 300	32 545	24 000	27 600
	Economique			28 000	32 200	23 900	27 485	18 000	20 700
	Précaire			23 000	26 450	20 200	23 230	14 800	17 020
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			40 000	46 000	31 000	35 650	26 000	29 900
	Amélioré			34 000	39 100	27 800	31 970	23 000	26 450
	Economique			27 800	31 970	23 000	26 450	17 000	19 550
	Précaire			22 900	26 335	19 700	22 655	13 800	15 870
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	48 300	23 700	27 255	14 600	16 790
	Artère moyennement commerciale			36 700	42 205	21 900	25 185	13 900	15 985
	Artère peu commerciale			32 100	36 915	16 800	19 320	13 200	15 180
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			21 000	24 150	14 600	16 790		
	Situé en zone rurale							13 300	15 295
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			30 400	34 960	17 400	20 010	9 800	11 270
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			26 000	29 900	16 000	18 400	7 800	8 970
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			27 000	31 050	14 400	16 560	7 300	8 395
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			23 000	26 450	14 000	16 100	7 100	8 165
	Dans l'indivision			20 900	24 035	10 000	11 500	5 800	6 670
	Industriel			19 900	22 885	9 000	10 350	5 700	6 555
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ain Laloui								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			41 000	47 150	33 000	37 950	27 000	31 050
	Amélioré			35 600	40 940	28 300	32 545	24 000	27 600
	Economique			28 000	32 200	23 900	27 485	18 000	20 700
	Précaire			23 000	26 450	20 200	23 230	14 800	17 020
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			40 000	46 000	31 000	35 650	26 000	29 900
	Amélioré			34 000	39 100	27 800	31 970	23 000	26 450
	Economique			27 800	31 970	23 000	26 450	17 000	19 550
	Précaire			22 900	26 335	19 700	22 655	13 800	15 870
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	48 300	23 700	27 255	14 600	16 790
	Artère moyennement commerciale			36 700	42 205	21 900	25 185	13 900	15 985
	Artère peu commerciale			32 100	36 915	16 800	19 320	13 200	15 180
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			21 000	24 150	14 600	16 790		
	Situé en zone rurale							13 300	15 295
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			30 400	34 960	17 400	20 010	9 800	11 270
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			26 000	29 900	16 000	18 400	7 800	8 970
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			27 000	31 050	14 400	16 560	7 300	8 395
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			23 000	26 450	14 000	16 100	7 100	8 165
	Dans l'indivision			20 900	24 035	10 000	11 500	5 800	6 670
	Industriel			19 900	22 885	9 000	10 350	5 700	6 555
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Aomar								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			41 000	47 150	33 000	37 950	27 000	31 050
	Amélioré			35 600	40 940	28 300	32 545	24 000	27 600
	Economique			28 000	32 200	23 900	27 485	18 000	20 700
	Précaire			23 000	26 450	20 200	23 230	14 800	17 020
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			40 000	46 000	31 000	35 650	26 000	29 900
	Amélioré			34 000	39 100	27 800	31 970	23 000	26 450
	Economique			27 800	31 970	23 000	26 450	17 000	19 550
	Précaire			22 900	26 335	19 700	22 655	13 800	15 870
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	48 300	23 700	27 255	14 600	16 790
	Artère moyennement commerciale			36 700	42 205	21 900	25 185	13 900	15 985
	Artère peu commerciale			32 100	36 915	16 800	19 320	13 200	15 180
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			21 000	24 150	14 600	16 790		
	Situé en zone rurale							13 300	15 295
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			30 400	34 960	17 400	20 010	9 800	11 270
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			26 000	29 900	16 000	18 400	7 800	8 970
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			27 000	31 050	14 400	16 560	7 300	8 395
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			23 000	26 450	14 000	16 100	7 100	8 165
	Dans l'indivision			20 900	24 035	10 000	11 500	5 800	6 670
	Industriel			19 900	22 885	9 000	10 350	5 700	6 555
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Djebahia								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			37 000	42 500	29 000	33 350	23 000	26 450
	Amélioré			31 600	36 340	24 300	27 945	20 600	23 690
	Economique			24 000	27 600	19 900	22 885	17 100	19 665
	Précaire			21 200	24 380	16 200	18 630	14 100	16 215
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			36 000	41 400	28 000	32 200	20 000	23 000
	Amélioré			30 000	34 500	23 000	26 450	17 800	20 470
	Economique			23 500	27 025	19 000	21 850	15 300	17 595
	Précaire			21 000	24 150	16 000	18 400	13 700	15 755
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			38 000	43 700	19 700	22 655	10 600	12 190
	Artère moyennement commerciale			32 700	37 605	17 900	20 585	9 900	11 385
	Artère peu commerciale			28 100	32 315	12 800	14 720	9 200	10 580
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			17 000	19 550	10 600	12 190		
	Situé en zone rurale							9 300	10 695
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			26 400	30 360	13 400	15 410	9 700	11 155
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			22 000	25 300	12 000	13 800	7 700	8 855
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			23 000	26 450	10 400	11 960	7 200	8 280
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			19 000	21 850	10 000	11 500	7 000	8 050
	Dans l'indivision			16 900	19 435	8 000	9 200	5 500	6 325
	Industriel			15 100	17 365	7 900	9 085	5 400	6 210
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Bordj Oukhris								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			37 000	42 500	29 000	33 350	23 000	26 450
	Amélioré			31 600	36 340	24 300	27 945	20 600	23 690
	Economique			24 000	27 600	19 900	22 885	17 100	19 665
	Précaire			21 200	24 380	16 200	18 630	14 100	16 215
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			36 000	41 400	28 000	32 200	20 000	23 000
	Amélioré			30 000	34 500	23 000	26 450	17 800	20 470
	Economique			23 500	27 025	19 000	21 850	15 300	17 595
	Précaire			21 000	24 150	16 000	18 400	13 700	15 755
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			38 000	43 700	19 700	22 655	10 600	12 190
	Artère moyennement commerciale			32 700	37 605	17 900	20 585	9 900	11 385
	Artère peu commerciale			28 100	32 315	12 800	14 720	9 200	10 580
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			17 000	19 550	10 600	12 190		
	Situé en zone rurale							9 300	10 695
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			26 400	30 360	13 400	15 410	9 700	11 155
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			22 000	25 300	12 000	13 800	7 700	8 855
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			23 000	26 450	10 400	11 960	7 200	8 280
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			19 000	21 850	10 000	11 500	7 000	8 050
	Dans l'indivision			16 900	19 435	8 000	9 200	5 500	6 325
	Industriel			15 100	17 365	7 900	9 085	5 400	6 210
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	El Adjiba								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			41 000	47 150	33 000	37 950	27 000	31 050
	Amélioré			35 600	40 940	28 300	32 545	24 000	27 600
	Economique			28 000	32 200	23 900	27 485	18 000	20 700
	Précaire			23 000	26 450	20 200	23 230	14 800	17 020
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			40 000	46 000	31 000	35 650	26 000	29 900
	Amélioré			34 000	39 100	27 800	31 970	23 000	26 450
	Economique			27 800	31 970	23 000	26 450	17 000	19 550
	Précaire			22 900	26 335	19 700	22 655	13 800	15 870
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	48 300	23 700	27 255	14 600	16 790
	Artère moyennement commerciale			36 700	42 205	21 900	25 185	13 900	15 985
	Artère peu commerciale			32 100	36 915	16 800	19 320	13 200	15 180
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			21 000	24 150	14 600	16 790		
	Situé en zone rurale							13 300	15 295
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			30 400	34 960	17 400	20 010	9 800	11 270
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			26 000	29 900	16 000	18 400	7 800	8 970
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			27 000	31 050	14 400	16 560	7 300	8 395
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			23 000	26 450	14 000	16 100	7 100	8 165
	Dans l'indivision			20 900	24 035	10 000	11 500	5 800	6 670
	Industriel			19 900	22 885	9 000	10 350	5 700	6 555
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Dirah								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			37 000	42 500	29 000	33 350	23 000	26 450
	Amélioré			31 600	36 340	24 300	27 945	20 600	23 690
	Economique			24 000	27 600	19 900	22 885	17 100	19 665
	Précaire			21 200	24 380	16 200	18 630	14 100	16 215
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			36 000	41 400	28 000	32 200	20 000	23 000
	Amélioré			30 000	34 500	23 000	26 450	17 800	20 470
	Economique			23 500	27 025	19 000	21 850	15 300	17 595
	Précaire			21 000	24 150	16 000	18 400	13 700	15 755
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			38 000	43 700	19 700	22 655	10 600	12 190
	Artère moyennement commerciale			32 700	37 605	17 900	20 585	9 900	11 385
	Artère peu commerciale			28 100	32 315	12 800	14 720	9 200	10 580
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			17 000	19 550	10 600	12 190		
	Situé en zone rurale							9 300	10 695
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			26 400	30 360	13 400	15 410	9 700	11 155
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			22 000	25 300	12 000	13 800	7 700	8 855
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			23 000	26 450	10 400	11 960	7 200	8 280
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			19 000	21 850	10 000	11 500	7 000	8 050
	Dans l'indivision			16 900	19 435	8 000	9 200	5 500	6 325
	Industriel			15 100	17 365	7 900	9 085	5 400	6 210
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Oued El Berdi								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			41 000	47 150	33 000	37 950	27 000	31 050
	Amélioré			35 600	40 940	28 300	32 545	24 000	27 600
	Economique			28 000	32 200	23 900	27 485	18 000	20 700
	Précaire			23 000	26 450	20 200	23 230	14 800	17 020
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			40 000	46 000	31 000	35 650	26 000	29 900
	Amélioré			34 000	39 100	27 800	31 970	23 000	26 450
	Economique			27 800	31 970	23 000	26 450	17 000	19 550
	Précaire			22 900	26 335	19 700	22 655	13 800	15 870
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	48 300	23 700	27 255	14 600	16 790
	Artère moyennement commerciale			36 700	42 205	21 900	25 185	13 900	15 985
	Artère peu commerciale			32 100	36 915	16 800	19 320	13 200	15 180
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			21 000	24 150	14 600	16 790		
	Situé en zone rurale							13 300	15 295
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			30 400	34 960	17 400	20 010	9 800	11 270
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			26 000	29 900	16 000	18 400	7 800	8 970
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			27 000	31 050	14 400	16 560	7 300	8 395
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			23 000	26 450	14 000	16 100	7 100	8 165
	Dans l'indivision			20 900	24 035	10 000	11 500	5 800	6 670
	Industriel			19 900	22 885	9 000	10 350	5 700	6 555
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Raouraoua								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			37 000	42 500	29 000	33 350	23 000	26 450
	Amélioré			31 600	36 340	24 300	27 945	20 600	23 690
	Economique			24 000	27 600	19 900	22 885	17 100	19 665
	Précaire			21 200	24 380	16 200	18 630	14 100	16 215
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			36 000	41 400	28 000	32 200	20 000	23 000
	Amélioré			30 000	34 500	23 000	26 450	17 800	20 470
	Economique			23 500	27 025	19 000	21 850	15 300	17 595
	Précaire			21 000	24 150	16 000	18 400	13 700	15 755
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			38 000	43 700	19 700	22 655	10 600	12 190
	Artère moyennement commerciale			32 700	37 605	17 900	20 585	9 900	11 385
	Artère peu commerciale			28 100	32 315	12 800	14 720	9 200	10 580
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			17 000	19 550	10 600	12 190		
	Situé en zone rurale							9 300	10 695
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			26 400	30 360	13 400	15 410	9 700	11 155
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			22 000	25 300	12 000	13 800	7 700	8 855
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			23 000	26 450	10 400	11 960	7 200	8 280
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			19 000	21 850	10 000	11 500	7 000	8 050
	Dans l'indivision			16 900	19 435	8 000	9 200	5 500	6 325
	Industriel			15 100	17 365	7 900	9 085	5 400	6 210
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ahl El Ksar								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			37 000	42 500	29 000	33 350	23 000	26 450
	Amélioré			31 600	36 340	24 300	27 945	20 600	23 690
	Economique			24 000	27 600	19 900	22 885	17 100	19 665
	Précaire			21 200	24 380	16 200	18 630	14 100	16 215
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			36 000	41 400	28 000	32 200	20 000	23 000
	Amélioré			30 000	34 500	23 000	26 450	17 800	20 470
	Economique			23 500	27 025	19 000	21 850	15 300	17 595
	Précaire			21 000	24 150	16 000	18 400	13 700	15 755
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			38 000	43 700	19 700	22 655	10 600	12 190
	Artère moyennement commerciale			32 700	37 605	17 900	20 585	9 900	11 385
	Artère peu commerciale			28 100	32 315	12 800	14 720	9 200	10 580
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			17 000	19 550	10 600	12 190		
	Situé en zone rurale							9 300	10 695
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			26 400	30 360	13 400	15 410	9 700	11 155
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			22 000	25 300	12 000	13 800	7 700	8 855
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			23 000	26 450	10 400	11 960	7 200	8 280
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			19 000	21 850	10 000	11 500	7 000	8 050
	Dans l'indivision			16 900	19 435	8 000	9 200	5 500	6 325
	Industriel			15 100	17 365	7 900	9 085	5 400	6 210
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	El Khebouzia								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			37 000	42 500	29 000	33 350	23 000	26 450
	Amélioré			31 600	36 340	24 300	27 945	20 600	23 690
	Economique			24 000	27 600	19 900	22 885	17 100	19 665
	Précaire			21 200	24 380	16 200	18 630	14 100	16 215
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			36 000	41 400	28 000	32 200	20 000	23 000
	Amélioré			30 000	34 500	23 000	26 450	17 800	20 470
	Economique			23 500	27 025	19 000	21 850	15 300	17 595
	Précaire			21 000	24 150	16 000	18 400	13 700	15 755
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			38 000	43 700	19 700	22 655	10 600	12 190
	Artère moyennement commerciale			32 700	37 605	17 900	20 585	9 900	11 385
	Artère peu commerciale			28 100	32 315	12 800	14 720	9 200	10 580
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			17 000	19 550	10 600	12 190		
	Situé en zone rurale							9 300	10 695
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			26 400	30 360	13 400	15 410	9 700	11 155
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			22 000	25 300	12 000	13 800	7 700	8 855
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			23 000	26 450	10 400	11 960	7 200	8 280
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			19 000	21 850	10 000	11 500	7 000	8 050
	Dans l'indivision			16 900	19 435	8 000	9 200	5 500	6 325
	Industriel			15 100	17 365	7 900	9 085	5 400	6 210
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ain Turk								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			37 000	42 500	29 000	33 350	23 000	26 450
	Amélioré			31 600	36 340	24 300	27 945	20 600	23 690
	Economique			24 000	27 600	19 900	22 885	17 100	19 665
	Précaire			21 200	24 380	16 200	18 630	14 100	16 215
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			36 000	41 400	28 000	32 200	20 000	23 000
	Amélioré			30 000	34 500	23 000	26 450	17 800	20 470
	Economique			23 500	27 025	19 000	21 850	15 300	17 595
	Précaire			21 000	24 150	16 000	18 400	13 700	15 755
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			38 000	43 700	19 700	22 655	10 600	12 190
	Artère moyennement commerciale			32 700	37 605	17 900	20 585	9 900	11 385
	Artère peu commerciale			28 100	32 315	12 800	14 720	9 200	10 580
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			17 000	19 550	10 600	12 190		
	Situé en zone rurale							9 300	10 695
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			26 400	30 360	13 400	15 410	9 700	11 155
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			22 000	25 300	12 000	13 800	7 700	8 855
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			23 000	26 450	10 400	11 960	7 200	8 280
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			19 000	21 850	10 000	11 500	7 000	8 050
	Dans l'indivision			16 900	19 435	8 000	9 200	5 500	6 325
	Industriel			15 100	17 365	7 900	9 085	5 400	6 210
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ait Laziz								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			37 000	42 500	29 000	33 350	23 000	26 450
	Amélioré			31 600	36 340	24 300	27 945	20 600	23 690
	Economique			24 000	27 600	19 900	22 885	17 100	19 665
	Précaire			21 200	24 380	16 200	18 630	14 100	16 215
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			36 000	41 400	28 000	32 200	20 000	23 000
	Amélioré			30 000	34 500	23 000	26 450	17 800	20 470
	Economique			23 500	27 025	19 000	21 850	15 300	17 595
	Précaire			21 000	24 150	16 000	18 400	13 700	15 755
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			38 000	43 700	19 700	22 655	10 600	12 190
	Artère moyennement commerciale			32 700	37 605	17 900	20 585	9 900	11 385
	Artère peu commerciale			28 100	32 315	12 800	14 720	9 200	10 580
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			17 000	19 550	10 600	12 190		
	Situé en zone rurale							9 300	10 695
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			26 400	30 360	13 400	15 410	9 700	11 155
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			22 000	25 300	12 000	13 800	7 700	8 855
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			23 000	26 450	10 400	11 960	7 200	8 280
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			19 000	21 850	10 000	11 500	7 000	8 050
	Dans l'indivision			16 900	19 435	8 000	9 200	5 500	6 325
	Industriel			15 100	17 365	7 900	9 085	5 400	6 210
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Hanif								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			37 000	42 500	29 000	33 350	23 000	26 450
	Amélioré			31 600	36 340	24 300	27 945	20 600	23 690
	Economique			24 000	27 600	19 900	22 885	17 100	19 665
	Précaire			21 200	24 380	16 200	18 630	14 100	16 215
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			36 000	41 400	28 000	32 200	20 000	23 000
	Amélioré			30 000	34 500	23 000	26 450	17 800	20 470
	Economique			23 500	27 025	19 000	21 850	15 300	17 595
	Précaire			21 000	24 150	16 000	18 400	13 700	15 755
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			38 000	43 700	19 700	22 655	10 600	12 190
	Artère moyennement commerciale			32 700	37 605	17 900	20 585	9 900	11 385
	Artère peu commerciale			28 100	32 315	12 800	14 720	9 200	10 580
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			17 000	19 550	10 600	12 190		
	Situé en zone rurale							9 300	10 695
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			26 400	30 360	13 400	15 410	9 700	11 155
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			22 000	25 300	12 000	13 800	7 700	8 855
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			23 000	26 450	10 400	11 960	7 200	8 280
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			19 000	21 850	10 000	11 500	7 000	8 050
	Dans l'indivision			16 900	19 435	8 000	9 200	5 500	6 325
	Industriel			15 100	17 365	7 900	9 085	5 400	6 210
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ath Mansour								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			41 000	47 150	33 000	37 950	27 000	31 050
	Amélioré			35 600	40 940	28 300	32 545	24 000	27 600
	Economique			28 000	32 200	23 900	27 485	18 000	20 700
	Précaire			23 000	26 450	20 200	23 230	14 800	17 020
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			40 000	46 000	31 000	35 650	26 000	29 900
	Amélioré			34 000	39 100	27 800	31 970	23 000	26 450
	Economique			27 800	31 970	23 000	26 450	17 000	19 550
	Précaire			22 900	26 335	19 700	22 655	13 800	15 870
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	48 300	23 700	27 255	14 600	16 790
	Artère moyennement commerciale			36 700	42 205	21 900	25 185	13 900	15 985
	Artère peu commerciale			32 100	36 915	16 800	19 320	13 200	15 180
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			21 000	24 150	14 600	16 790		
	Situé en zone rurale							13 300	15 295
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			30 400	34 960	17 400	20 010	9 800	11 270
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			26 000	29 900	16 000	18 400	7 800	8 970
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			27 000	31 050	14 400	16 560	7 300	8 395
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			23 000	26 450	14 000	16 100	7 100	8 165
	Dans l'indivision			20 900	24 035	10 000	11 500	5 800	6 670
	Industriel			19 900	22 885	9 000	10 350	5 700	6 555
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Aghbalou								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			37 000	42 500	29 000	33 350	23 000	26 450
	Amélioré			31 600	36 340	24 300	27 945	20 600	23 690
	Economique			24 000	27 600	19 900	22 885	17 100	19 665
	Précaire			21 200	24 380	16 200	18 630	14 100	16 215
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			36 000	41 400	28 000	32 200	20 000	23 000
	Amélioré			30 000	34 500	23 000	26 450	17 800	20 470
	Economique			23 500	27 025	19 000	21 850	15 300	17 595
	Précaire			21 000	24 150	16 000	18 400	13 700	15 755
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			38 000	43 700	19 700	22 655	10 600	12 190
	Artère moyennement commerciale			32 700	37 605	17 900	20 585	9 900	11 385
	Artère peu commerciale			28 100	32 315	12 800	14 720	9 200	10 580
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			17 000	19 550	10 600	12 190		
	Situé en zone rurale							9 300	10 695
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			26 400	30 360	13 400	15 410	9 700	11 155
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			22 000	25 300	12 000	13 800	7 700	8 855
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			23 000	26 450	10 400	11 960	7 200	8 280
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			19 000	21 850	10 000	11 500	7 000	8 050
	Dans l'indivision			16 900	19 435	8 000	9 200	5 500	6 325
	Industriel			15 100	17 365	7 900	9 085	5 400	6 210
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ouled Rached								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	39 100	26 000	29 900	21 000	24 150
	Amélioré			28 600	32 890	21 300	24 495	17 500	20 125
	Economique			21 000	24 150	16 900	19 435	14 100	16 215
	Précaire			18 200	20 930	13 200	15 180	11 100	12 765
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			31 000	35 650	24 000	27 600	27 000	31 050
	Amélioré			24 000	27 600	14 000	16 100	8 800	10 120
	Economique			19 000	21 850	11 300	12 995	7 400	8 510
	Précaire			15 300	17 595	9 100	10 465	6 200	7 130
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			35 000	40 250	16 700	19 205	7 600	8 740
	Artère moyennement commerciale			29 700	34 155	14 900	17 135	6 900	7 935
	Artère peu commerciale			25 100	28 865	12 700	14 605	6 200	7 130
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 000	17 250	9 800	11 270		
	Situé en zone rurale							6 300	7 245
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 261	21 000	10 400	11 960	6 700	7 705
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 913	16 000	8 900	10 235	5 217	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			15 652	18 000	7 400	8 510	5 300	6 095
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			12 174	14 000	7 000	8 050	5 200	5 980
	Dans l'indivision			11 000	12 650	6 000	6 900	4 300	4 945
	Industriel			7 826	9 000	4 783	5 500	2 609	3 000
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Boukram								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	39 100	26 000	29 900	21 000	24 150
	Amélioré			28 600	32 890	21 300	24 495	17 500	20 125
	Economique			21 000	24 150	16 900	19 435	14 100	16 215
	Précaire			18 200	20 930	13 200	15 180	11 100	12 765
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			31 000	35 650	24 000	27 600	27 000	31 050
	Amélioré			24 000	27 600	14 000	16 100	8 800	10 120
	Economique			19 000	21 850	11 300	12 995	7 400	8 510
	Précaire			15 300	17 595	9 100	10 465	6 200	7 130
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			35 000	40 250	16 700	19 205	7 600	8 740
	Artère moyennement commerciale			29 700	34 155	14 900	17 135	6 900	7 935
	Artère peu commerciale			25 100	28 865	12 700	14 605	6 200	7 130
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 000	17 250	9 800	11 270		
	Situé en zone rurale							6 300	7 245
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 261	21 000	10 400	11 960	6 700	7 705
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 913	16 000	8 900	10 235	5 217	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			15 652	18 000	7 400	8 510	5 300	6 095
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			12 174	14 000	7 000	8 050	5 200	5 980
	Dans l'indivision			11 000	12 650	6 000	6 900	4 300	4 945
	Industriel			7 826	9 000	4 783	5 500	2 609	3 000
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Bouderbala								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	39 100	26 000	29 900	21 000	24 150
	Amélioré			28 600	32 890	21 300	24 495	17 500	20 125
	Economique			21 000	24 150	16 900	19 435	14 100	16 215
	Précaire			18 200	20 930	13 200	15 180	11 100	12 765
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			31 000	35 650	24 000	27 600	27 000	31 050
	Amélioré			24 000	27 600	14 000	16 100	8 800	10 120
	Economique			19 000	21 850	11 300	12 995	7 400	8 510
	Précaire			15 300	17 595	9 100	10 465	6 200	7 130
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			35 000	40 250	16 700	19 205	7 600	8 740
	Artère moyennement commerciale			29 700	34 155	14 900	17 135	6 900	7 935
	Artère peu commerciale			25 100	28 865	12 700	14 605	6 200	7 130
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 000	17 250	9 800	11 270		
	Situé en zone rurale							6 300	7 245
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 261	21 000	10 400	11 960	6 700	7 705
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 913	16 000	8 900	10 235	5 217	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			15 652	18 000	7 400	8 510	5 300	6 095
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			12 174	14 000	7 000	8 050	5 200	5 980
	Dans l'indivision			11 000	12 650	6 000	6 900	4 300	4 945
	Industriel			7 826	9 000	4 783	5 500	2 609	3 000
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Guerouma								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	39 100	26 000	29 900	21 000	24 150
	Amélioré			28 600	32 890	21 300	24 495	17 500	20 125
	Economique			21 000	24 150	16 900	19 435	14 100	16 215
	Précaire			18 200	20 930	13 200	15 180	11 100	12 765
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			31 000	35 650	24 000	27 600	27 000	31 050
	Amélioré			24 000	27 600	14 000	16 100	8 800	10 120
	Economique			19 000	21 850	11 300	12 995	7 400	8 510
	Précaire			15 300	17 595	9 100	10 465	6 200	7 130
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			35 000	40 250	16 700	19 205	7 600	8 740
	Artère moyennement commerciale			29 700	34 155	14 900	17 135	6 900	7 935
	Artère peu commerciale			25 100	28 865	12 700	14 605	6 200	7 130
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 000	17 250	9 800	11 270		
	Situé en zone rurale							6 300	7 245
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 261	21 000	10 400	11 960	6 700	7 705
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 913	16 000	8 900	10 235	5 217	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			15 652	18 000	7 400	8 510	5 300	6 095
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			12 174	14 000	7 000	8 050	5 200	5 980
	Dans l'indivision			11 000	12 650	6 000	6 900	4 300	4 945
	Industriel			7 826	9 000	4 783	5 500	2 609	3 000
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Zebarbar								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	39 100	26 000	29 900	21 000	24 150
	Amélioré			28 600	32 890	21 300	24 495	17 500	20 125
	Economique			21 000	24 150	16 900	19 435	14 100	16 215
	Précaire			18 200	20 930	13 200	15 180	11 100	12 765
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			31 000	35 650	24 000	27 600	27 000	31 050
	Amélioré			24 000	27 600	14 000	16 100	8 800	10 120
	Economique			19 000	21 850	11 300	12 995	7 400	8 510
	Précaire			15 300	17 595	9 100	10 465	6 200	7 130
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			35 000	40 250	16 700	19 205	7 600	8 740
	Artère moyennement commerciale			29 700	34 155	14 900	17 135	6 900	7 935
	Artère peu commerciale			25 100	28 865	12 700	14 605	6 200	7 130
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 000	17 250	9 800	11 270		
	Situé en zone rurale							6 300	7 245
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 261	21 000	10 400	11 960	6 700	7 705
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 913	16 000	8 900	10 235	5 217	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			15 652	18 000	7 400	8 510	5 300	6 095
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			12 174	14 000	7 000	8 050	5 200	5 980
	Dans l'indivision			11 000	12 650	6 000	6 900	4 300	4 945
	Industriel			7 826	9 000	4 783	5 500	2 609	3 000
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Maala								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	39 100	26 000	29 900	21 000	24 150
	Amélioré			28 600	32 890	21 300	24 495	17 500	20 125
	Economique			21 000	24 150	16 900	19 435	14 100	16 215
	Précaire			18 200	20 930	13 200	15 180	11 100	12 765
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			31 000	35 650	24 000	27 600	27 000	31 050
	Amélioré			24 000	27 600	14 000	16 100	8 800	10 120
	Economique			19 000	21 850	11 300	12 995	7 400	8 510
	Précaire			15 300	17 595	9 100	10 465	6 200	7 130
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			35 000	40 250	16 700	19 205	7 600	8 740
	Artère moyennement commerciale			29 700	34 155	14 900	17 135	6 900	7 935
	Artère peu commerciale			25 100	28 865	12 700	14 605	6 200	7 130
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 000	17 250	9 800	11 270		
	Situé en zone rurale							6 300	7 245
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 261	21 000	10 400	11 960	6 700	7 705
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 913	16 000	8 900	10 235	5 217	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			15 652	18 000	7 400	8 510	5 300	6 095
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			12 174	14 000	7 000	8 050	5 200	5 980
	Dans l'indivision			11 000	12 650	6 000	6 900	4 300	4 945
	Industriel			7 826	9 000	4 783	5 500	2 609	3 000
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Mezdour								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	39 100	26 000	29 900	21 000	24 150
	Amélioré			28 600	32 890	21 300	24 495	17 500	20 125
	Economique			21 000	24 150	16 900	19 435	14 100	16 215
	Précaire			18 200	20 930	13 200	15 180	11 100	12 765
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			31 000	35 650	24 000	27 600	27 000	31 050
	Amélioré			24 000	27 600	14 000	16 100	8 800	10 120
	Economique			19 000	21 850	11 300	12 995	7 400	8 510
	Précaire			15 300	17 595	9 100	10 465	6 200	7 130
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			35 000	40 250	16 700	19 205	7 600	8 740
	Artère moyennement commerciale			29 700	34 155	14 900	17 135	6 900	7 935
	Artère peu commerciale			25 100	28 865	12 700	14 605	6 200	7 130
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 000	17 250	9 800	11 270		
	Situé en zone rurale							6 300	7 245
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 261	21 000	10 400	11 960	6 700	7 705
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 913	16 000	8 900	10 235	5 217	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			15 652	18 000	7 400	8 510	5 300	6 095
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			12 174	14 000	7 000	8 050	5 200	5 980
	Dans l'indivision			11 000	12 650	6 000	6 900	4 300	4 945
	Industriel			7 826	9 000	4 783	5 500	2 609	3 000
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Taguedit								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	39 100	26 000	29 900	21 000	24 150
	Amélioré			28 600	32 890	21 300	24 495	17 500	20 125
	Economique			21 000	24 150	16 900	19 435	14 100	16 215
	Précaire			18 200	20 930	13 200	15 180	11 100	12 765
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			31 000	35 650	24 000	27 600	27 000	31 050
	Amélioré			24 000	27 600	14 000	16 100	8 800	10 120
	Economique			19 000	21 850	11 300	12 995	7 400	8 510
	Précaire			15 300	17 595	9 100	10 465	6 200	7 130
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			35 000	40 250	16 700	19 205	7 600	8 740
	Artère moyennement commerciale			29 700	34 155	14 900	17 135	6 900	7 935
	Artère peu commerciale			25 100	28 865	12 700	14 605	6 200	7 130
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 000	17 250	9 800	11 270		
	Situé en zone rurale							6 300	7 245
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 261	21 000	10 400	11 960	6 700	7 705
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 913	16 000	8 900	10 235	5 217	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			15 652	18 000	7 400	8 510	5 300	6 095
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			12 174	14 000	7 000	8 050	5 200	5 980
	Dans l'indivision			11 000	12 650	6 000	6 900	4 300	4 945
	Industriel			7 826	9 000	4 783	5 500	2 609	3 000
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Hadjera Zerga								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	39 100	26 000	29 900	21 000	24 150
	Amélioré			28 600	32 890	21 300	24 495	17 500	20 125
	Economique			21 000	24 150	16 900	19 435	14 100	16 215
	Précaire			18 200	20 930	13 200	15 180	11 100	12 765
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			31 000	35 650	24 000	27 600	27 000	31 050
	Amélioré			24 000	27 600	14 000	16 100	8 800	10 120
	Economique			19 000	21 850	11 300	12 995	7 400	8 510
	Précaire			15 300	17 595	9 100	10 465	6 200	7 130
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			35 000	40 250	16 700	19 205	7 600	8 740
	Artère moyennement commerciale			29 700	34 155	14 900	17 135	6 900	7 935
	Artère peu commerciale			25 100	28 865	12 700	14 605	6 200	7 130
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 000	17 250	9 800	11 270		
	Situé en zone rurale							6 300	7 245
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 261	21 000	10 400	11 960	6 700	7 705
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 913	16 000	8 900	10 235	5 217	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			15 652	18 000	7 400	8 510	5 300	6 095
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			12 174	14 000	7 000	8 050	5 200	5 980
	Dans l'indivision			11 000	12 650	6 000	6 900	4 300	4 945
	Industriel			7 826	9 000	4 783	5 500	2 609	3 000
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	El Hakimia								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	39 100	26 000	29 900	21 000	24 150
	Amélioré			28 600	32 890	21 300	24 495	17 500	20 125
	Economique			21 000	24 150	16 900	19 435	14 100	16 215
	Précaire			18 200	20 930	13 200	15 180	11 100	12 765
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			31 000	35 650	24 000	27 600	27 000	31 050
	Amélioré			24 000	27 600	14 000	16 100	8 800	10 120
	Economique			19 000	21 850	11 300	12 995	7 400	8 510
	Précaire			15 300	17 595	9 100	10 465	6 200	7 130
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			35 000	40 250	16 700	19 205	7 600	8 740
	Artère moyennement commerciale			29 700	34 155	14 900	17 135	6 900	7 935
	Artère peu commerciale			25 100	28 865	12 700	14 605	6 200	7 130
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 000	17 250	9 800	11 270		
	Situé en zone rurale							6 300	7 245
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 261	21 000	10 400	11 960	6 700	7 705
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 913	16 000	8 900	10 235	5 217	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			15 652	18 000	7 400	8 510	5 300	6 095
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			12 174	14 000	7 000	8 050	5 200	5 980
	Dans l'indivision			11 000	12 650	6 000	6 900	4 300	4 945
	Industriel			7 826	9 000	4 783	5 500	2 609	3 000
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Dechmia								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	39 100	26 000	29 900	21 000	24 150
	Amélioré			28 600	32 890	21 300	24 495	17 500	20 125
	Economique			21 000	24 150	16 900	19 435	14 100	16 215
	Précaire			18 200	20 930	13 200	15 180	11 100	12 765
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			31 000	35 650	24 000	27 600	27 000	31 050
	Amélioré			24 000	27 600	14 000	16 100	8 800	10 120
	Economique			19 000	21 850	11 300	12 995	7 400	8 510
	Précaire			15 300	17 595	9 100	10 465	6 200	7 130
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			35 000	40 250	16 700	19 205	7 600	8 740
	Artère moyennement commerciale			29 700	34 155	14 900	17 135	6 900	7 935
	Artère peu commerciale			25 100	28 865	12 700	14 605	6 200	7 130
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 000	17 250	9 800	11 270		
	Situé en zone rurale							6 300	7 245
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 261	21 000	10 400	11 960	6 700	7 705
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 913	16 000	8 900	10 235	5 217	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			15 652	18 000	7 400	8 510	5 300	6 095
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			12 174	14 000	7 000	8 050	5 200	5 980
	Dans l'indivision			11 000	12 650	6 000	6 900	4 300	4 945
	Industriel			7 826	9 000	4 783	5 500	2 609	3 000
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ridane								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	39 100	26 000	29 900	21 000	24 150
	Amélioré			28 600	32 890	21 300	24 495	17 500	20 125
	Economique			21 000	24 150	16 900	19 435	14 100	16 215
	Précaire			18 200	20 930	13 200	15 180	11 100	12 765
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			31 000	35 650	24 000	27 600	27 000	31 050
	Amélioré			24 000	27 600	14 000	16 100	8 800	10 120
	Economique			19 000	21 850	11 300	12 995	7 400	8 510
	Précaire			15 300	17 595	9 100	10 465	6 200	7 130
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			35 000	40 250	16 700	19 205	7 600	8 740
	Artère moyennement commerciale			29 700	34 155	14 900	17 135	6 900	7 935
	Artère peu commerciale			25 100	28 865	12 700	14 605	6 200	7 130
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 000	17 250	9 800	11 270		
	Situé en zone rurale							6 300	7 245
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 261	21 000	10 400	11 960	6 700	7 705
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 913	16 000	8 900	10 235	5 217	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			15 652	18 000	7 400	8 510	5 300	6 095
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			12 174	14 000	7 000	8 050	5 200	5 980
	Dans l'indivision			11 000	12 650	6 000	6 900	4 300	4 945
	Industriel			7 826	9 000	4 783	5 500	2 609	3 000
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Maamora								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	39 100	26 000	29 900	21 000	24 150
	Amélioré			28 600	32 890	21 300	24 495	17 500	20 125
	Economique			21 000	24 150	16 900	19 435	14 100	16 215
	Précaire			18 200	20 930	13 200	15 180	11 100	12 765
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			31 000	35 650	24 000	27 600	27 000	31 050
	Amélioré			24 000	27 600	14 000	16 100	8 800	10 120
	Economique			19 000	21 850	11 300	12 995	7 400	8 510
	Précaire			15 300	17 595	9 100	10 465	6 200	7 130
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			35 000	40 250	16 700	19 205	7 600	8 740
	Artère moyennement commerciale			29 700	34 155	14 900	17 135	6 900	7 935
	Artère peu commerciale			25 100	28 865	12 700	14 605	6 200	7 130
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 000	17 250	9 800	11 270		
	Situé en zone rurale							6 300	7 245
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 261	21 000	10 400	11 960	6 700	7 705
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 913	16 000	8 900	10 235	5 217	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			15 652	18 000	7 400	8 510	5 300	6 095
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			12 174	14 000	7 000	8 050	5 200	5 980
	Dans l'indivision			11 000	12 650	6 000	6 900	4 300	4 945
	Industriel			7 826	9 000	4 783	5 500	2 609	3 000
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Saharidj								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	39 100	26 000	29 900	21 000	24 150
	Amélioré			28 600	32 890	21 300	24 495	17 500	20 125
	Economique			21 000	24 150	16 900	19 435	14 100	16 215
	Précaire			18 200	20 930	13 200	15 180	11 100	12 765
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			31 000	35 650	24 000	27 600	27 000	31 050
	Amélioré			24 000	27 600	14 000	16 100	8 800	10 120
	Economique			19 000	21 850	11 300	12 995	7 400	8 510
	Précaire			15 300	17 595	9 100	10 465	6 200	7 130
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			35 000	40 250	16 700	19 205	7 600	8 740
	Artère moyennement commerciale			29 700	34 155	14 900	17 135	6 900	7 935
	Artère peu commerciale			25 100	28 865	12 700	14 605	6 200	7 130
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 000	17 250	9 800	11 270		
	Situé en zone rurale							6 300	7 245
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 261	21 000	10 400	11 960	6 700	7 705
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 913	16 000	8 900	10 235	5 217	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			15 652	18 000	7 400	8 510	5 300	6 095
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			12 174	14 000	7 000	8 050	5 200	5 980
	Dans l'indivision			11 000	12 650	6 000	6 900	4 300	4 945
	Industriel			7 826	9 000	4 783	5 500	2 609	3 000
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	El Mokrani								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	39 100	26 000	29 900	21 000	24 150
	Amélioré			28 600	32 890	21 300	24 495	17 500	20 125
	Economique			21 000	24 150	16 900	19 435	14 100	16 215
	Précaire			18 200	20 930	13 200	15 180	11 100	12 765
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			31 000	35 650	24 000	27 600	27 000	31 050
	Amélioré			24 000	27 600	14 000	16 100	8 800	10 120
	Economique			19 000	21 850	11 300	12 995	7 400	8 510
	Précaire			15 300	17 595	9 100	10 465	6 200	7 130
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			35 000	40 250	16 700	19 205	7 600	8 740
	Artère moyennement commerciale			29 700	34 155	14 900	17 135	6 900	7 935
	Artère peu commerciale			25 100	28 865	12 700	14 605	6 200	7 130
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 000	17 250	9 800	11 270		
	Situé en zone rurale							6 300	7 245
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 261	21 000	10 400	11 960	6 700	7 705
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 913	16 000	8 900	10 235	5 217	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			15 652	18 000	7 400	8 510	5 300	6 095
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			12 174	14 000	7 000	8 050	5 200	5 980
	Dans l'indivision			11 000	12 650	6 000	6 900	4 300	4 945
	Industriel			7 826	9 000	4 783	5 500	2 609	3 000
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							5 530 000	6 359 500
	Potentialité moyenne							3 550 000	4 082 500
	Potentialité faible							2 400 000	2 760 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							4 400 000	5 060 000
	Potentialité moyenne							2 925 000	3 363 750
	Potentialité faible							1 950 000	2 242 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).